

Утверждено собранием  
 Правления  
 СНТ "Левашово" от  
 \_\_\_\_\_ г.  
 Протокол № \_\_\_\_\_ от  
 \_\_\_\_\_ г.

Сметный расчет на 2024 год по СНТ "Левашово" для утверждения на общем собрании

№ п/п	Наименование статей расхода	Ед. Изм.	Кол-во	Тариф	Сумма	С одного участка
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				<b>4 410 500</b>	<b>7 834</b>
1.1.	<b>- Суммарное потребление электроэнергии для освещения аллей и объектов общего пользования</b>				<b>220 500</b>	<b>392</b>
	Уличное освещение с учетом потерь 15% и тарифы и (6,51 и 3,56)	руб			160 000	284
	- Потребление электроэнергии в административном здании	руб			11 500	20
	- Отопление административного здания	руб			49 000	87
1.2.	<b>- Вывоз мусора с площадок для сбора и хранения бытовых отходов</b>	руб			<b>1 700 000</b>	<b>3 020</b>
1.3.	<b>- Водоснабжение садоводства</b>	руб.			<b>2 490 000</b>	<b>4 423</b>
<b>2.</b>	<b>Оплата труда по штатному расписанию с учетом налогов</b>	руб.			<b>2 942 637</b>	<b>5 227</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание электрохозяйства в т.ч.</b>	руб..			<b>536 100</b>	<b>952</b>
	- Расходы на оплату труда по договорам подряда по устранению древоопасности, расчистке линий электропередачи от веток, сбор и вывоз их с территории СНТ (30% СФР и 13% НДФЛ)	руб./чел	12	2 000	34 320	61
	- Аренда авто-техники (автовышка для обрезки и вывоза кустов и деревьев)	руб. смена	6	22 400	134 400	239
	- Материалы и комплектующие на эксплуатацию и ремонт ЛЭП, установку контрольных счетчиков и ограничение мощности потребителей-должников	руб.			115 000	204
	Аренда авто-техники (ямобур для установки и выравнивания опор)	руб. смена	2	22 000	44 000	78
	- Расходы на оплату труда по договорам подряда по содержанию и ремонту ЛИНИЙ ОСВЕЩЕНИЯ с учетом налогов и сборов (30% СФР и 13% НДФЛ)	руб./чел	4	3 000	17 160	30
	- Расходы на оплату труда по договорам подряда по содержанию и ремонту КТПН с учетом налогов и сборов (30% СФР и 13% НДФЛ)	руб./чел	4	3 500	20 020	36
	- Материалы и комплектующие (для КТПН)	руб.			18 000	32
	Содержание компьютерной техники, системы видеонаблюдения, проведение работ по АСКУЭ - автоматизированной системы контроля и учета электроэнергии	Руб.	12	9300	111 600	198
	- Материалы и комплектующие для системы видеонаблюдения и АСКУЭ	руб.			16 000	28
	- Страхование жизни электриков от несчастного случая	руб.	2	9 000	18 000	32
	- Подтверждение группы эл.безопасности инженера-электрика и электрика	руб.	2	3 800	7 600	13
<b>4</b>	<b>Содержание имущества общего пользования</b>				<b>1 430 627</b>	<b>2 541</b>
4.1	<b>Содержание административно- хозяйственного здания и подсобных помещений со всеми входящими системами: отопительная, охранный и пр.</b>				<b>30 077</b>	<b>53</b>

	- Расходы на оплату труда по договорам подряда ( уборка здания правления) (30% СФР и 13% НДФЛ)	руб./чел	3	1 300	5 577	10
	- Приобретение материалов и инвентаря для проведения работ по текущей эксплуатации административно-хозяйственного здания .I	руб.			5 500	10
	- Страхование здания правления	руб.			19 000	34
4.2	<b>Обеспечение пожарной безопасности</b>	руб.			<b>356 000</b>	<b>632</b>
	- Обслуживание охранной, пожарной и тревожной сигнализации и услуги по охране объекта - по договору с вневедомственной охраной Курортного района, ООО "Росохрана Телеком", ООО "Монтажтехсервис"	руб. мес.	12	15 000	180000	320
	- Аренда техники для расчистки аллей и подъездной дороги от снега	руб. смена	8	22 000	176 000	313
4.3	<b>Содержание и ремонт водопровода, пожарных водоемов и центральных канав</b>				<b>344 550</b>	<b>612</b>
	Оплата по договорам подряда при проведении аварийных и ремонтных работ, замена вводной задвижки Ду 100мм с учетом налогов и сборов (43%)	руб .смена	10	2 500	32 550	58
	Работы по очистке пожарных водоемов, центральных канав, промывка перепускных труб и очистка приемков экскаваторами, промывочными машинами,прогрузчиками и вручную				300 000	533
	- Приобретение материалов для устранения аварий	руб.			12 000	21
4.4	<b>Ремонт асфальтового покрытия двух главных аллей</b>				<b>700 000</b>	<b>1 243</b>
5	<b>Общехозяйственные расходы</b>				<b>476 200</b>	<b>846</b>
	Расчетно-кассовое обслуживание в банке "Открытие"	руб.			25 000	44
	Почтовые и канцелярские расходы	руб.			17 000	30
	Мобильная связь, интернет (ООО ЦИТ "Домашние сети", МТС-коннект)	руб/мес	12	4 500	54 000	96
	Оплата услуг ревизионной комиссии с учетом налогов и сборов.	руб.			60000	107
	Юридические услуги (договор с юристом на юр. сопровождение) и нотариальные действия	руб.			100000	178
	Сопровождение программного обеспечения (внедрение программы "1-С Садовод" с ежеквартальным обновлением, электронная отчетность - СБИС, "консультант плюс")	руб./мес.			20 000	36
	Налог на земли общего пользования (площадь земель общего пользования 89202 кв.м	руб.	0,01	% от кад.ст.	2 000	4
	Льгота по членским взносам уполномоченным по аллеям, членам Правления и членам ревкомиссии	руб.			71000	126
	Непредвиденные расходы (пени и штрафы АО "Петербургская сбытовая компания", ГУП "Водоканал", ИФНС, ПФР и пр.	руб.			100 000	178
	Льгота по воде - отсутствие воды на участках (по 1600 на 1 участок)	руб./уч.	17	1600	27 200	48
	<b>ИТОГО: планируемый расход на 2024 год</b>	руб.			<b>9 796 064</b>	

17 400

Планируемая величина членского взноса на 2024 год РАСЧЕТ СДЕЛАН  
НА 563 УЧАСТКА. В садоводстве 575 участков, 12 участков по 1/2 доле  
(575-12=563 полных участка)